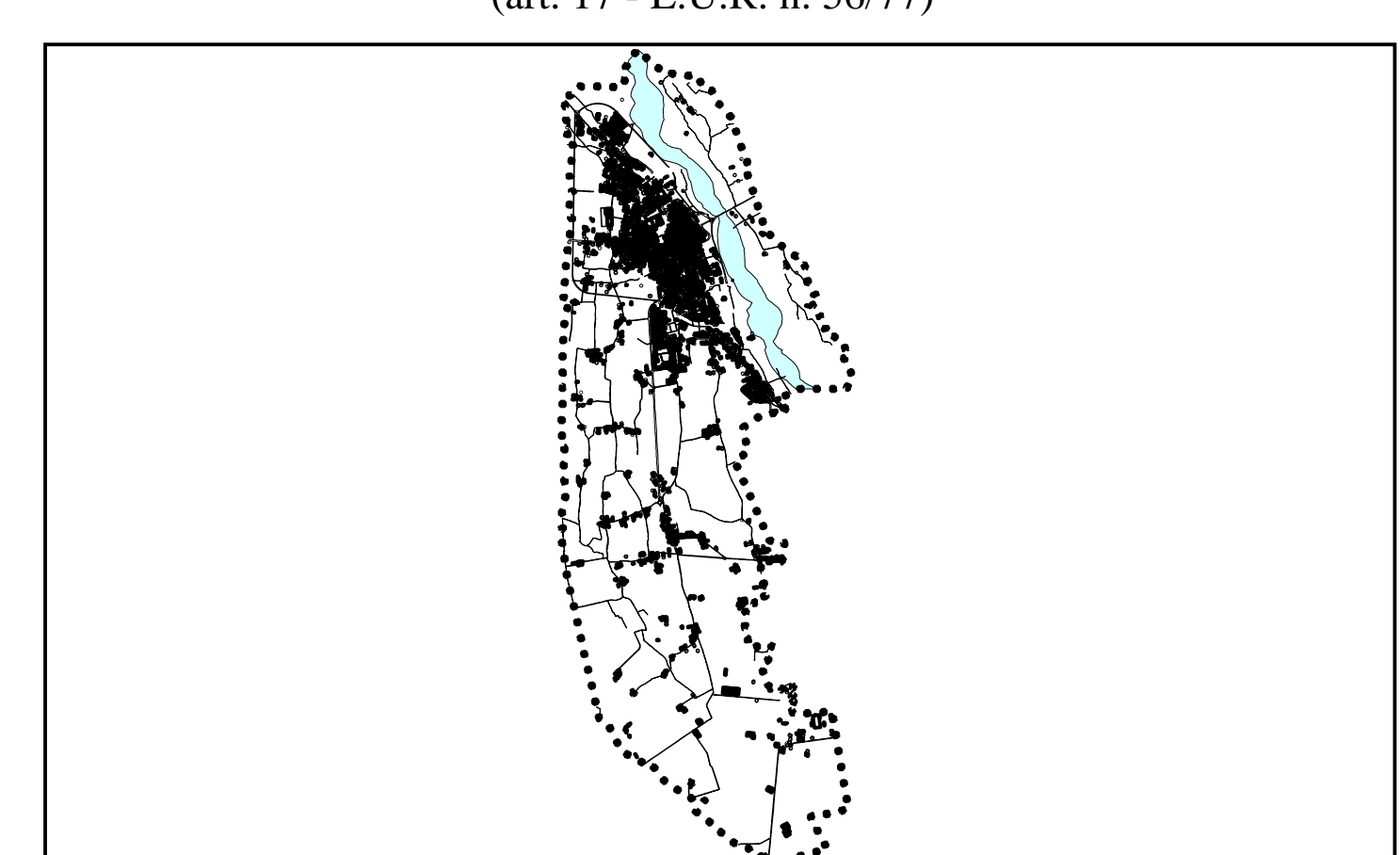
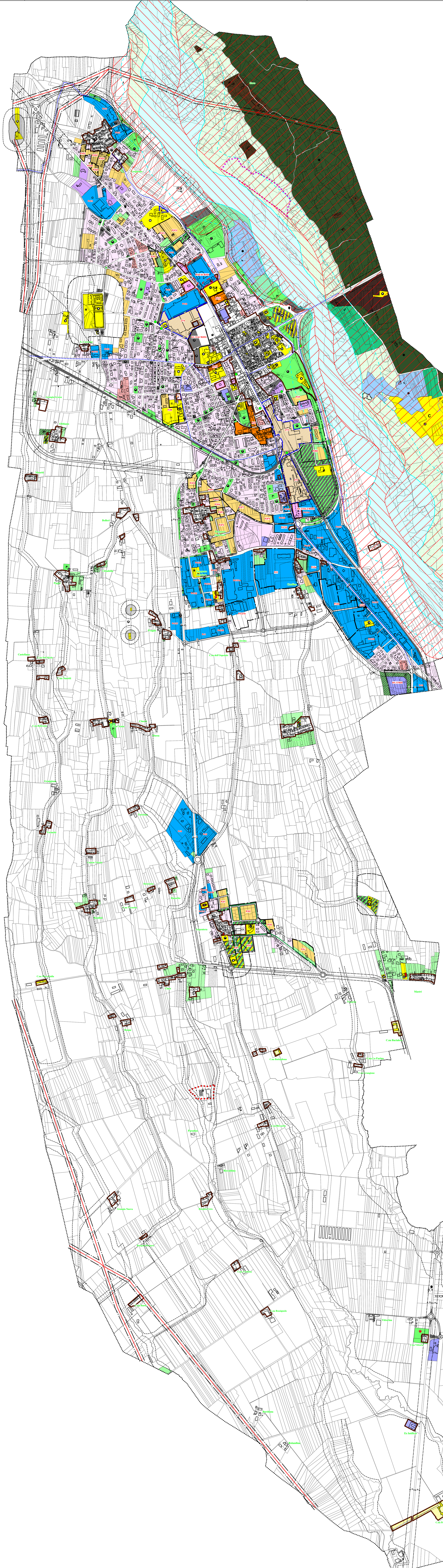


CITTA' di RIVAROLO C.se
 7ª VARIANTE NON STRUTTURALE ALLA
 VARIANTE GENERALE AL
PIANO REGOLATORE COMUNALE
 (art. 17 - L.U.R. n. 56/77)



PROGETTO DEFINITIVO
C.2. Assetto urbanistico del territorio comunale,
aree normative e destinazioni d'uso (1:5000)

PROGETTISTI DELLA VARIANTE GENERALE: Maria Grazia BERTINO, Loris DADAM, Angelo MARZI
 ESTENSORI DELLA VARIANTE: Gian Carlo PAGLIA
 SINDACO: Fabrizio BERTINI
 SEGRETARIO COMUNALE: Antonia RATTI-DELLA
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Maria Emma LEONE
 Cartografia Informatica S.R.L. - Belfi
 Gennaio 2010



LEGENDA

	PERIMETRO INSEDIAMENTO CENTRALE STORICO (ART. 2 N.E.U.A.)		
	NUCLEI PRAZIONALI STORICI EDIFICI SU LOTTO ANTICO (GATASO RABBIN - 1988) (ART. 4.1 N.E.U.A.)		
	ZONE RESIDENZIALI CONSOLIDATE E DI COMPLEMENTAMENTO (ART. 3.1 N.E.U.A.)		
	ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ART. 3.2 N.E.U.A.)		
	ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO DA ATTIVARE MEDIANTE PIANO ESECUTIVO (ART. 3.3 N.E.U.A.)		
	AREA PER EDIFICIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 3.4 N.E.U.A.)		
	VILLE CON PARCOGIARDINO (ART. 3.5 N.E.U.A.)		
	AREE DI RESTRUTTURAZIONE URBANISTICA (ART. 3.6 N.E.U.A.)		
	AREE PRODUTTIVE (ART. 7 N.E.U.A.)		C ESISTENTI E DI COMPLEMENTAMENTO DI NUOVO IMPIANTO
	AREA DI RICOVERO URBANO "EX SOFIM"		D DI NUOVO IMPIANTO CON P.E.C. DI INTERESSE INTERCOMUNALE
	ZONE DI TRASFORMAZIONE (ART. 4 N.E.U.A.)		272 - 540
	SERVIZI		273 - 540 intersezione
	VERDE		274 - 540 area
	PARCHeggi		
	Area agricola speciale per lavorazione lattiero casearia (ART. 5.5 N.E.U.A.)		
	Area agricola speciale per allevamento e stoccaggio ovini (ART. 5.5bis N.E.U.A.)		
	AREA A VERDE PRIVATO PERTINENZIALE (ART. 5.7 N.E.U.A.)		

SERVIZI PUBBLICI

	Parco giochi		SERVIZI PRIVATI
	Spazi attrezzati a gioco e gioco		Bar
	Spazi attrezzati per lo sport		Ristorante
	Art. accessorie sala e cinema		Bar
	Art. accessorie cinema		Bar
	Art. accessorie teatro		Bar
	Art. di interesse comune generali		Bar
	Art. di interesse comune culto		Bar
	Scuole asportivi		Bar
	Servizi e ospedali		Bar
	Case		Bar
	Opere di primo livello esecutive		Bar
	Energia e telecomunicazioni		Bar

SEMI-INDUSTRIALI DOTATI DI CAPACITA' EDUCATIVA TRASFERIBILE

	ATTIVITA' TECNICHE ESISTENTI O IN ATTO (ART. 6 N.E.U.A.)
	ATTIVITA' TECNICHE IN PROGETTO (ART. 6 N.E.U.A.)
	EDIFICI RESIDENZIALI (CASE, CAMPANELLI, ORATORI, CAMPAMENTI)
	EDIFICI PUBBLICI STORICI
	VILLE E PALAZZINE "900 - PRIMO" (ART. 3.5 N.E.U.A.)
	EDIFICI INDUSTRIALI STORICI DI RILEVANZA FORMALE
	COMPLESSI RESIDENZIALI OPERAI
	CASCINE MONUMENTALI O DI VALORE DOCUMENTARIO
	PACIFICHE DA SOTTOPORRE E ABBANDONATE
	AREA SONDABILE
	AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO
	ELETTRODOTTI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
	CANALE SCOLMATORE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO ART. 10.3
	INSEDIAMENTO ABBONDANTE SCOLARILE
	AREA FERROVIARIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
	AREA AGRICOLA (ART. 5 N.E.U.A.)
	INSEDIAMENTO RESIDENZIALE IN ZONA IMPROPRIA
	AREE DI ESPANSIONE DEI NUCLEI PRAZIONALI E DELLE BORGATE (ART. 4.2 N.E.U.A.)
	STRADE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
	VINCULO CENTRALE (10x10) M3 E FASCIA DI RISPETTO MUCCI DRONPANTALI (20x10) M3
	P.E.C. EX ART. 10.3
	IMPIANTI DI DISTRUZIONE CARBURANTE ESISTENTI (ART. 10 N.E.U.A.)
	Plan C
	Plan D

PARCO AGROFLUVIALE DEL TORRENTE ORCO

	AREA NON ESONDABILE DESTINATA A SERVIZI DEL PARCO AGROFLUVIALE DEL TORRENTE ORCO
	PARCO URBANO
	AREA NATURALISTICA N.1
	AREA NATURALISTICA N.2
	AREE AGRICOLE
	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREA IMPROPRIA
	IMPIANTO IDRAULICA CONSOLIDATA
	SERVIZI
	AREA SODDETTA A BORGATE - 01.06.00.17103
	AREA DEL CAMPO DI MOTORCROSS ESISTENTE
	SOGGETTA A MONITORAGGIO EX ART. 10.12
	NUCLEO PRAZIONALE DI BARRA ESONDABILE PER OPERA DEL TORRENTE ORCO E DEL RIO VESCELLIO
	VINCULO DI RILEVANZA LEGGE 6/85
	ALVEDO DI PENA
	FASCIA B - L. 1865/69 N. 163 ART. 17 - COMMA 4 - TER
	FASCIA A - L. 1865/69 N. 163 ART. 17 - COMMA 4 - TER
	AREE SODDETTA A S.U.E.